

# Uuthuuskes Lintelo

---

Sinds september 2021 hebben wij in Lintelo de beschikking over 2 “Uuthuuskes”.

Ze staan beide aan de Halteweg tegenover de school / kinderopvang.

De Uuthuuskes zijn in principe bedoeld voor jongeren uit Lintelo die zo een mogelijkheid wordt geboden om in Lintelo zelfstandig te kunnen wonen en zo een opstap te maken naar een eigen woning in Lintelo.

Ook in 4 andere kleine kernen van de gemeente Aalten staan (of komen) zulke huisjes. Iedere kleine kern krijgt er 2.

De Uuthuuskes worden verhuurd door de AWC. AWC staat voor [Achterhoekse Wooncoöperatie](#) en deze is speciaal opgericht voor dit doel.

De AWC staat dus geheel los van “De Woonplaats” of welke ander wooncorporatie dan ook. Doelstelling van de AWC is om in de Achterhoek straks meer (kleine) woningen te gaan verhuren.

Wie komen er nu in aanmerking voor de Uuthuuskes in Lintelo?

Kort gezegd: De woningen zijn bedoeld voor starters/jongeren met een sociaal en/of maatschappelijke binding met de kleine kern. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om jongeren die woonachtig zijn (geweest) in de betreffende kern, actief zijn bij een vereniging of werken in de kern of directe omgeving.

Dus anders gezegd: je moet als jongere een sociale binding hebben met Lintelo om in aanmerking te komen. Dit wordt getoetst door een z.g.n. toewijzingscommissie uit Lintelo die bestaat uit 3 personen.

De huurprijs is € 525,- per maand (excl. Servicekosten en prijspeil 2021)

Daarnaast moet je lid zijn van de AWC om gebruik te kunnen maken van deze woningen.

Wel zit er een maximale termijn aan de huurperiode.

Jongeren onder de 28 jaar mogen maximaal 5 jaar gebruik maken van deze woning.

Jongeren van 28 jaar of ouder maximaal 2 jaar.

De woningen zijn 60 m2 groot en geschikt voor 1 tot 2 personen.

Ze zijn gasloos en worden elektrisch verwarmd en zijn voorzien van zonnepanelen.

Ze staan op een perceel van circa 350 m2.

Ze beschikken ook ieder over een kleine aparte vrijstaande bergruimte.

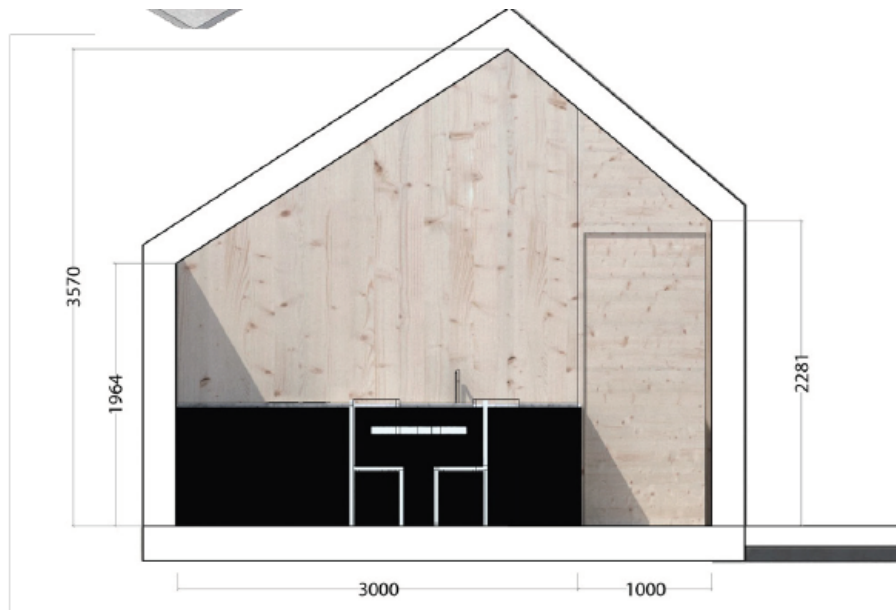
Parkeerruimte voor eigen auto is aanwezig.

De huurtermijn van beide Uuthuuskes is gestart op 1 oktober 2021.

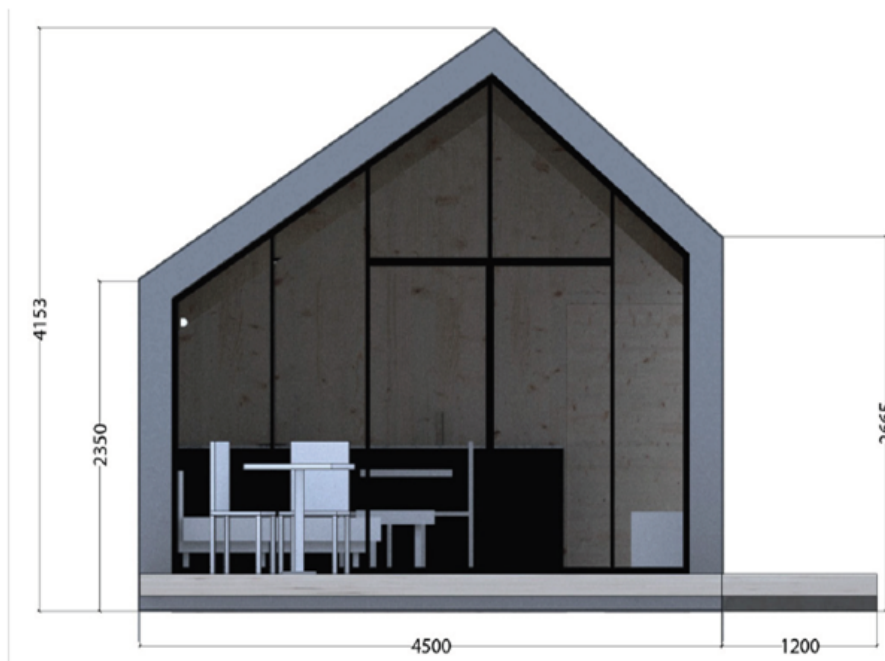
Heb je belangstelling of heb je nog meer vragen dan kun je contact opnemen met Lintelo's Belang ([lintelosbelang@gmail.com](mailto:lintelosbelang@gmail.com)) en dan neemt één van de leden van de toewijzingscommissie contact met je op.

Meer over de Uuthuuskes kun je lezen op de site van [gemeente Aalten](#) of op de site van [DKK Gelderland](#).

Voorzijde woning (gezien vanaf de Halteweg).  
Slaapkamer zit aan de voorzijde.



Achterzijde.  
Aan de achterzijde zit een kleine oversteek en is een klein terras met ruimte voor een zitje



3D view

